



1^{er} prix

CATÉGORIE LOGEMENTS INDIVIDUELS < 120 m² SHON

MAISON CUBE
(ESSONNE)

Cette maison est compacte, avec une faible emprise de 90 m² (10x9m). Son besoin de foncier est faible, nécessitant un terrain d'une surface minimum de 250 m². Préfabriquée en bois, cette maison nécessite cinq mois de travaux pour être habitée. Elle est labellisée BBC. Les façades sont traitées en bardage de bois naturel (mélèze) à pose verticale, façon code barre. Les menuiseries sont en triple vitrage, le chauffage est assuré par une chaudière gaz à condensation qui diffuse la chaleur avec des caniveaux chauffants intégrés au plancher. La maison s'élève sur un rez-de-chaussée plus un niveau : le RDC est occupé par les pièces de jour, entrée, cuisine, cellier, séjour & salle à manger, complétées par une chambre parentale et un cabinet de toilette. Le séjour profite d'une double hauteur avec 5,5 m de hauteur sous plafond. L'espace est largement éclairé par la façade vitrée sur toute sa hauteur. À l'étage, deux chambres, une salle de bains et une mezzanine complètent la maison. Le vide sur le séjour mais aussi la mezzanine permettent de faire évoluer la maison avec deux chambres supplémentaires.

architecte
BM ARCHITECTES (92)

entreprise bois
CHARPENTE CENOMANE (72)

description
ANNÉE : 2012
SURFACE DE PLANCHER : 116 m²
COÛT GLOBAL : 256 000 € HT